

FICHA TÉCNICA



Perspectiva Ilustrada do Acesso - Imagem Preliminar

GAEA HOME RESORT

Mais que uma reserva de bem-estar, apresentamos um oásis magnífico no endereço mais nobre da Barra da Tijuca. Um autêntico refúgio, situado em um terreno grandioso, com lazer completo para todas as idades, a poucos minutos da praia, do Barra Shopping e do que a vida tem de melhor a oferecer.



Perspectiva Ilustrada da Pool House - Imagem Preliminar

ENDEREÇO: Avenida Evandro Lins e Silva, 335 e
Avenida Afonso Arinos de Melo Franco, 300 - Barra da Tijuca

TERRENO: 24.553,27m²

06 edifícios, sendo:

04 edifícios de 04 unidades por andar, todas de 04 suítes com dependência e lavabo
02 edifícios de 08 unidades por andar, todas de 03 suítes com WC e lavabo

176 unidades, sendo:

16 gardens de 04 suítes 275m² a 321m²
64 tipos de 04 suítes 170m²
16 gardens de 03 suítes 163m² a 274m²
64 tipos de 03 suítes 125m²
16 coberturas lineares de 4 suítes 280m², 301m² e 365m²

PAVIMENTOS:

Subsolo: vagas, serviços, boxes exclusivos, acessos aos edifícios, lazer coberto e descoberto

Térreo: acesso, serviços, vagas de visitantes e carga/descarga, lazer coberto e descoberto e apartamentos térreos

2º ao 5º pavimento: apartamentos-tipo

6º pavimento: coberturas lineares



Imagem Ilustrativa

ELEVADORES:

Blocos 01 a 04: 03 elevadores
Blocos 05 e 06: 04 elevadores

ESTACIONAMENTO:

Subsolo: 400 vagas para moradores e
06 vagas condominiais
Térreo: 30 vagas de visitantes e
02 vagas de carga e descarga

PROJETO DE ARQUITETURA: Arq & Urb Projetos

PROJETO DE FACHADA: FEU Arquitetura

PROJETO DE INTERIORES: Carlos Rossi

PROJETO DE PAISAGISMO: Benedito Abudd